

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลังเทศบาลตำบลจอหอ

ที่ นม ๕๒๑๔๒/ ๑๒๖๒

วันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ประกาศการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลจอหอ

เรื่องเดิม

๑.ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

๒.ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน

ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องและถือปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๒๖ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจจัดให้มีการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้น ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดไว้ในหมวดนี้ และตามมาตรา ๒๗ ก่อนจะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแต่งตั้งพนักงานสำรวจเพื่อปฏิบัติการดังกล่าว โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน จะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลจอหอประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยกำหนดระยะเลาดำเนินการดังกล่าว เริ่มตั้งแต่เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ข้อพิจารณา/ข้อเสนอแนะ

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ เห็นควรพิจารณาและอนุมัติดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑.โปรดพิจารณาอนุมัติลงนามในประกาศเทศบาลตำบลจอหอ เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลจอหอ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ (ตามประกาศฯ ที่แนบมาพร้อมนี้)

๒.เห็นควรปิดประกาศฯ ไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลจอหอ หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรภายในเขตเทศบาลตำบลจอหอ และแจ้งงานประชาสัมพันธ์เพื่อนำข้อมูลประกาศฯ เผยแพร่ทางเว็บไซต์ www.johocity.go.th และประชาสัมพันธ์เสียงตามสายให้ประชาชนทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติลงนาม หากเห็นชอบโปรดลงนามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

(นายสาโรช เพ็งประเสริฐ)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

(นางนันทนา ดิษฐพลพันธ์)

หัวหน้าฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

.....
.....
.....

(นางทิพย์ บุรัมย์เจริญ)
ผู้อำนวยการกองคลัง

.....
.....
.....

(นายอำนาจ พิศนอก)
ปลัดเทศบาลตำบลจอหอ

(☒) อนุมัติ () ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....

.....
.....
.....

(นายธรรตชน มะเร็งสิทธิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลจอหอ

.....
.....

๑๑ ส.ค. ๖๘



พ.ศ. ๒๕๖๘ / ๒๘

ประกาศเทศบาลตำบลจอหอ
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลจอหอ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน

เพื่อให้การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ตามช่วงเวลาที่กำหนด จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลจอหอ ให้ความร่วมมือและให้ข้อมูลรายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อมูลป้าย แก่พนักงานสำรวจของเทศบาลตำบลจอหอ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รายละเอียดอื่น รวมทั้งเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ป้ายที่มีการติดตั้งใหม่/ป้ายที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกป้ายพร้อมถ่ายรูป เป็นต้น โดยพนักงานสำรวจจะติดบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ทุกครั้งเพื่อออกสำรวจ เพื่อแสดงตัวเข้าทำการสำรวจ และการสำรวจครั้งนี้ไม่มีการเรียกเก็บเงินใด ๆ ทั้งสิ้น จึงขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์หรือผู้ครอบครองจัดเตรียมเอกสาร ดังต่อไปนี้

- ๑.สำเนาโฉนดที่ดิน
- ๒.สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๓.สำเนาบัตรประชาชน
- ๔.แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)
- ๕.เอกสารอื่นซึ่งแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่กองคลังเทศบาลตำบลจอหอ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๔-๓๗๒-๕๙๒, ๐๘๐-๓๕๘๕๐๘๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายธีรวิทย์ มะเร็งสิทธิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลจอหอ

..... ปลัดเทศบาล
..... ผอ.กองคลัง
..... พน.ฝ่าย/งาน
..... พิมพ์/ทาน